

ACTIF

imput.	Description	2019	2020	2021
20/28	ACTIFS IMMOBILISES	2.501.929 €	3.526.238 €	3.867.565 €
22/27	Immobilisations corporelles	2.500.929 €	3.465.238 €	3.806.565 €
22	Terrains et constructions	2.500.928 €	3.465.237 €	3.806.564 €
222110	chaussée de Wavre 602	407.000 €	407.000 €	407.000 €
222115	usufruit chaussée de Wavre 602	- 29.764 €	- 23.676 €	- 17.588 €
222120	rue de la Prévoyance 5	429.000 €	429.000 €	429.000 €
222125	usufruit rue de la Prévoyance 5	- 38.506 €	- 30.630 €	- 22.754 €
222130	chaussée de Bruxelles 54	300.000 €	300.000 €	300.000 €
222135	usufruit chaussée de Bruxelles 54	- 23.947 €	- 19.049 €	- 14.150 €
222140	rue Saint Nicolas 16	218.000 €	218.000 €	218.000 €
222145	usufruit rue Saint Nicolas 16	- 15.611 €	- 12.418 €	- 9.224 €
222150	appart. Gloires Nationales 50	144.000 €	144.000 €	144.000 €
222155	usufruit appart. Gloires Nationales 50	- 27.820 €	- 23.908 €	- 19.996 €
222160	avenue G. Eekhoud 46	391.000 €	391.000 €	391.000 €
222165	av G. Eekhoud 46 dans RA : RENO - primes	- 242.095 €	- 225.827 €	- 209.560 €
222170	rue des Quatre Vents 25-25b (avant renov.)	342.374 €		
222170	rue des Quatre Vents 25-25b : estimation		1.330.000 €	1.663.000 €
222175	rue des Quatre Vents dans RA : reno- primes		- 767.269 €	- 813.475 €
222180	avenue d'Ilterbeek 175-177 (avant renov)	490.559 €		
222180	avenue d'Ilterbeek 175-177 : estimation		780.000 €	859.000 €
222185	avenue d'Ilterbeek dans RA : réno-primes		- 443.099 €	- 509.800 €
222190	Bonaventure 61 (avant rénovation)	156.738 €	163.338 €	163.338 €
222190	Bd Brand Whitlock 105 (avant rénovation)		848.774 €	848.774 €
26	Autres immobilisations corporelles	1 €	1 €	1 €
261010	rue de la Carrière (donation PAK)	1 €	1 €	1 €
26	Immobilisations financières	1.000 €	61.000 €	61.000 €
284010	Parts NEWB	1.000 €	1.000 €	1.000 €
284020	Parts fondateur coopérative Common Ground		60.000 €	60.000 €
20/28	ACTIFS CIRCULANTS	818.097 €	265.092 €	1.045.684 €
40/41	Créances à un an au plus	5.000 €	6.016 €	207.165 €
40	Créances commerciales	- €	1.016 €	- €
400100	fournisseurs débiteurs	- €	1.016 €	- €
41	Autres créances	5.000 €	5.000 €	207.165 €
412500	impôts à récupérer			850 €
412510	succession Carré à recevoir			201.315 €
415500	Legs Luyckx à recevoir	5.000 €	5.000 €	5.000 €
50/53	Placements de trésorerie	7.728 €	196.980 €	646.787 €
530000	Triodos épargne	7.728 €	196.980 €	646.787 €
54/58	Valeurs disponibles	805.369 €	62.095 €	191.732 €
550000	Triodos vue	771.059 €	10.751 €	153.469 €
553000	Fondation Roi Baudouin	34.310 €	51.344 €	38.263 €
490/1	Comptes de régularisation	- €	- €	- €
491000	produits acquis	- €	- €	- €
	TOTAL DE L'ACTIF	3.320.026 €	3.791.330 €	4.913.249 €

PASSIF

imput.	Description	2019	2020	2021
10/15	CAPITAUX PROPRES	2.483.327 €	3.485.478 €	4.111.336 €
10	Fonds associatifs	1.735.000 €	1.735.000 €	1.735.000 €
100	Patrimoine de départ	10.000 €	10.000 €	10.000 €
100000	Patrimoine de départ	10.000 €	10.000 €	10.000 €
101	Moyens permanents	1.725.000 €	1.725.000 €	1.725.000 €
101200	Moyens permanents	1.725.000 €	1.725.000 €	1.725.000 €
14	Résultat reporté	748.327 €	900.328 €	1.526.186 €
140000	Résultat reporté exercice actuel	88.297 €	152.001 €	625.858 €
140100	Résultat reporté exercices précédents	660.030 €	748.327 €	900.328 €
15	Suside en capital	- €	850.150 €	850.150 €
151100	reçu du fonds GENERET pour achat BWHI		850.150 €	850.150 €
20/28	DETTES	836.700 €	305.852 €	801.913 €
17	Dettes à + 1 an	150.000 €	150.000 €	150.000 €
174	prêt du fonds Celina Ramos	150.000 €	150.000 €	150.000 €
42/48	Dettes à un an au plus	686.700 €	155.852 €	651.913 €
44	Dettes commerciales	- €	134 €	- €
444000	Factures à recevoir	- €	134 €	- €
48	Dettes diverses	686.700 €	155.718 €	651.913 €
489100	Dette envers RENOVASSISTANCE	450.000 €		650.000 €
	participation propriétaire Quatre Vents	66.667 €	66.667 €	- €
	participation propriétaire Ilterbeek 175	166.667 €	83.334 €	- €
	dette envers la FRB	3.366 €	5.717 €	1.913 €
49	Comptes de régularisation	- €	- €	- €
493	produits à reporter			
	TOTAL DU PASSIF	3.320.026 €	3.791.330 €	4.913.249 €

Fondation PRO RENOVASSISTANCE
Résultat 2021 et budget 2022

Imput.	Description	2020	Budget 2021	2021	Budget 2022
61	Frais généraux	3.772 €	3.905 €	4.650 €	4.005 €
610	Bâtiments	0 €	0 €	0 €	0 €
610210	travaux à charge du nu-propriétaire	0 €	0 €	0 €	0 €
610400	précompte immobilier	0 €	0 €	0 €	0 €
612	Consommations, fournitures	171 €	205 €	57 €	205 €
612100	poste	0 €	0 €		0 €
612120	internet	52 €	55 €	57 €	55 €
612200	fournitures de bureau		100 €		100 €
612210	imprimés et photocopies		50 €		50 €
612300	logiciels et informatique	120 €			
613	Honoraires, services	3.584 €	3.700 €	4.593 €	3.800 €
613100	commissaire	2.692 €	2.700 €	2.783 €	2.800 €
613200	avocats et experts			1.089 €	
613500	cotisations	625 €	700 €	575 €	700 €
613600	publications légales	267 €	300 €	146 €	300 €
613700	participation à des colloques				
614	Publicité, notoriété	17 €	0 €	0 €	0 €
614100	matériel publicitaire	0 €	0 €	0 €	0 €
614200	événement colloque	17 €	0 €	0 €	0 €
617	personnel occasionnel				
64	Autres charges	0 €	0 €	174.895 €	0 €
640	Taxes	0 €	0 €	50 €	0 €
640110	amende	0 €	0 €	50 €	0 €
640300	droit d'enregistrement	0 €	0 €	0 €	0 €
641	Moins-values	0 €	0 €	171.845 €	0 €
641100	Prise en cpte usufruit RA-asbl	0 €	0 €	171.845 €	0 €
643	Dons à d'autres	0 €	0 €	3.000 €	0 €
643100	Dons à RENOVASSISTANCE	0 €	0 €	3.000 €	0 €
	Dons à diverses associations	0 €	0 €	0 €	0 €
65	Frais financiers	2.431 €	1.550 €	1.979 €	1.550 €
650000	Inntérêts à payer				
650110	frais de mandat hypothécaire				
657000	frais bancaires	79 €	50 €	66 €	50 €
657110	gestion dons par extérieur	2.352 €	1.500 €	1.913 €	1.500 €
66	Frais exceptionnels	0 €	0 €	0 €	0 €
69	transferts	0 €	0 €	0 €	0 €
690000	transfert aux résultats (boni)				
691000	transfert aux fonds affectés				
	TOTAL des charges	6.203 €	5.455 €	181.524 €	5.555 €
PRODUITS					
Imput.	Description	2020	Budget 2021	2021	Budget 2022
70	Chiffre d'affaires	5 €	5 €	5 €	5 €
	loyers	5 €	5 €	5 €	5 €
73	Dons, legs et subsides	49.264 €	30.000 €	294.205 €	120.000 €
732	dons	49.264 €	30.000 €	294.205 €	120.000 €
732100	dons directs à FPRA	2.230 €	0 €	510 €	0 €
732200	dons via la FRB	47.034 €	30.000 €	38.263 €	30.000 €
732510	legs succession Carré			255.432 €	10.000 €
732520	legs succession Smeesters				80.000 €
736	Subsides	0 €	0 €	0 €	0 €
736100	subside Région Bruxelles C.	0 €	0 €	0 €	0 €
74	Autres produits	108.935 €	42.235 €	513.173 €	100.000 €
741111	plus-value selon estimation/expertise	66.700 €	0 €	412.000 €	0 €
741120	reconstitution de la pleine propriété	42.235 €	42.235 €	101.173 €	100.000 €
75	Produit financier	0 €	0 €	0 €	0 €
79	Transferts aux résultats (perte)				
	TOTAL des produits	158.204 €	72.240 €	807.383 €	220.005 €
	Produits - charges	152.001 €	66.785 €	625.858 €	214.450 €